

# Quatre Mains Nieuws

Nieuwsbrief voor kopers en huurders van het appartementencomplex Quatre Mains.

Redactieadres: Kuipersdijk 50-23, e-mail: cmgerritsen@home.nl

Jaargang 2004

Nummer 2

Oktober 2004

## Algemene Ledenvergadering voor kopers op 29 oktober 2004

Vrijdag 29 oktober is de datum voor de volgende ledenvergadering van de VVE Quatre Mains I en II. U bent vanaf 19.00 welkom in de zaal van de Zuiderspeeltuin aan de Kuipersdijk. De vergadering begint om 19.30 uur

Planning ledenvergaderingen voor 2005:  
Vrijdag 22 april 2005 en  
Vrijdag 28 oktober 2005

## BBQuatre Mains

Op zondag 29 augustus 2004 is de eerste BBQuatre Mains gehouden. Organisatie van dit feest was in handen van een aantal Quatre Mains bewoners, beter bekend als de BBQboys en girls. De aankleding van de tuin werd bekostigd door de vereniging van eigenaars.



Ongeveer 195 bewoners van ons complex waren op deze zondagmiddag in de binnentuin en maakten er een gezellig feest van. Foto's van de middag, gemaakt door een aantal bewoners en de redactie, kunt u vinden op de Quatre Mains website.

<http://www.quatremains.nl>



Het overgebleven vlees is geschonken aan het Leger des Heils. De BBQ boys en girls hebben al aangekondigd om volgend jaar opnieuw een feest te organiseren. Boys en girls reuze bedankt.

## Inbraken in bergingen

In het weekend van 12 en 13 september en ook nog op de maandag daarna is er in een aantal fietsenbergingen ingebroken. Alle gedupeerden hebben aangifte gedaan, gestolen fietsen en andere goederen vallen onder de inboedelverzekering van de individuele eigenaren. Overige schades zoals het herstellen van bergingdeuren komen ten laste van de gezamenlijke VVE-opstalverzekering.

Om deze hoos aan inbraken te stoppen bezint het Bestuur zich op preventieve maatregelen. In de portieken 110 en 20 zijn reeds inbraakwerende strips geplaatst bij de hoofdingang. Het hang- en sluitwerk van alle buitendeuren, ook die vanuit de parkeergarage naar de bergingen, en de hekwerken zijn inmiddels geïnspecteerd. Nu worden de diverse preventieve mogelijkheden in kaart gebracht en de daarmee gemoeide kosten. Vervolgens zullen de preventieve maatregelen worden uitgevoerd.

## **Onderhandelingen VOF**

De onderhandelingen tussen het Bestuur en de VOF over onder meer de lekkages van het parkeerdek en voorzieningen ten behoeve van glas wassen en onderhoud hebben vertraging opgelopen, vanwege langdurige ziekte van twee leden van de werkgroep. Over een aantal zaken is mondeling overeenstemming bereikt, maar wacht op schriftelijke vastlegging en ondertekening door partijen. Op de aanstaande ledenvergadering hopen wij u uitvoeriger te informeren.

## **Website**

De Quatre Mains website is online. Op <http://www.quatremains.nl> is de originele verkoop en informatie site weer beschikbaar, nu als onderdeel van de VVE Quatre Mains website. Ook vindt u nieuwsbrieven, adressen en andere VVE informatie op deze website.

## **E-mail contact met Ons Huis**

Problemen, vragen en klachten kunt u nu ook per e-mail doorgeven aan Ons Huis. Met deze extra service hoopt Ons Huis nog beter in te spelen op vragen van Quatre Mains bewoners.  
[onshuis@onshuis.com](mailto:onshuis@onshuis.com)

## **Nieuwsbrief per e-mail?**

Stuur een e-mail aan: [cmgerritsen@home.nl](mailto:cmgerritsen@home.nl)

**Contact** met het Dagelijks Bestuur van de VVE:

**Marianne Kuipers**, Kuipersdijk 30-63

053 - 430 49 92 [m.kuipers@ziekenhuis-mst.nl](mailto:m.kuipers@ziekenhuis-mst.nl)

**Carla Gerritsen**, Kuipersdijk 50-23

053 - 436 88 42 [cmgerritsen@home.nl](mailto:cmgerritsen@home.nl)

**Paul Eijkelkamp**, Beltstraat 110-53

053 - 433 86 98