

Quatre Mains Nieuws

Nieuwsbrief voor kopers en huurders van het appartementencomplex Quatre Mains
Redactieadres: Kuipersdijk 50-23, e-mail: secretaris@quatremains.nl

November 2007

Groen licht herinrichting binnentuin

Tijdens de onlangs gehouden Algemene Ledenvergadering van de Vereniging van Eigenaars (VVE) is de vergadering akkoord gegaan met het voorstel van de VOF Quatre Mains voor herinrichting van de binnentuin. Vanaf dat moment is hard gewerkt aan de voortgang van de voorbereidingen. Dit betekent dat wij u nu kunnen informeren over de start van de werkzaamheden, het werkplan en de werkwijze.

Start werkzaamheden

Deze week (week 47) worden de laatste organisatorische voorbereidingen getroffen om een start te kunnen maken met de werkzaamheden in de binnentuin. De daadwerkelijke start volgt vanaf maandag 26 november 2007.

Werkplan

De werkzaamheden zullen in delen worden uitgevoerd. Hiertoe is de tuin ingedeeld in 5 fasen

- Fase I** - De Archipel 4 voordeuren, tegelwerk onderdoorgang Beltstraat + deel tuin
- Fase II** - deel van de terrassen De Archipel 4 + groot deel binnentuin
- Fase III** - onderdoorgang bij De Archipel + deel terrassen + deel van de tuin
- Fase IV** - terrassen De Archipel 2 + terrassen stadsvilla's en het laatste stuk binnentuin
- Fase V** - terrassen aan de Kuipersdijk van 20 t/m 70.

Zie eveneens bijgevoegde detailtekening z.o.z.

Werkwijze

Per fase wordt eerst het bestaande materiaal afgevoerd en / of elders in de tuin opgeslagen voor hergebruik. Vervolgens wordt de dakbedekking vernieuwd en eventuele herstelwerkzaamheden aan het beton uitgevoerd. Daarna wordt in dat deel de tuin weer ingericht.

Communicatie terrasbewoners

De communicatie met de bewoners van de terrassen zal eveneens per fase geschieden, te beginnen bij de bewoners van De Archipel. Met regelmaat zullen we de alle bewoners via de nieuwsbrief informeren over de voortgang van de werkzaamheden.

Tijdsplanning werkzaamheden

Als alles volgens plan verloopt en het weer het toelaat, zal medio april 2008 het werk kunnen worden opgeleverd.

Herplanten hemelbomen

Een deel van de hemelbomen zullen worden gebruikt bij de inrichting van de tuin van Quatre Mains Deux.

Dagelijks Bestuur van de VVE:

Marianne Kuipers, Kuipersdijk 30-63 053 - 430 49 92 voorzitter@quatremains.nl
Carla Gerritsen, Kuipersdijk 50-23 053 - 436 88 42 secretaris@quatremains.nl
Paul Eijkelkamp, Beltstraat 110-53 053 - 433 86 98 penningmeester@quatremains.nl
